

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๔๐๕.๓/ว ๓๖๕



กรมบัญชีกลาง

ถนนพระราม ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๑๕ กันยายน ๒๕๕๙

เรื่อง การทบทวนและปรับปรุงตาราง Factor F

เรียน ปลัดกระทรวง อธิบดี ผู้อำนวยการจังหวัด เลขาธิการ ผู้อำนวยการ อธิการบดี หัวหน้ารัฐวิสาหกิจ และหัวหน้าหน่วยงานอื่นของรัฐ

อ้างถึง ๑. หนังสือกระทรวงการคลัง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๒๑.๕/ว ๒๗ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๕
๒. หนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๒๑.๕/ว ๑๙๕ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย หลักเกณฑ์การใช้ตาราง Factor F และตาราง Factor F ที่ทบทวนและปรับปรุงใหม่ จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ กระทรวงการคลังได้แจ้งเวียนมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕ ซึ่งเห็นชอบให้ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ทบทวนและปรับปรุงใหม่ โดยให้ส่วนราชการ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติเมื่อพ้นกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ คณะรัฐมนตรีได้มีมติ (ตั้งแต่วันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๕๕ เป็นต้นไป) ซึ่งหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว ได้กำหนดให้กระทรวงการคลัง (กรมบัญชีกลาง) มีอำนาจหน้าที่ ศึกษาวิเคราะห์ สำรวจ รวบรวมข้อมูล และเสนอแนะแนวทางและวิธีการในการพัฒนา และปรับปรุงหลักเกณฑ์ ข้อมูล แนวทางและวิธีปฏิบัติ และรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ให้มีความสมบูรณ์ เป็นมาตรฐานตามหลักวิชาการ และสอดคล้องตามสภาวการณ์ที่เปลี่ยนแปลงไป และตามหนังสือที่อ้างถึง ๒ กรมบัญชีกลางได้แจ้งเวียนประกาศ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับใช้เป็นเกณฑ์ ในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง จากเดิมร้อยละ ๗ ต่อปี เป็นร้อยละ ๖ ต่อปี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมบัญชีกลาง โดยคณะอนุกรรมการกำกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ได้ดำเนินการทบทวนและปรับปรุงตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร ตาราง Factor F งานก่อสร้างทาง ตาราง Factor F งานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม และตาราง Factor F งานก่อสร้างชลประทาน ให้สอดคล้องกับการปรับอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ ๓๐๐ บาท ทั้งประเทศ และสภาวการณ์ด้านการก่อสร้าง ที่เป็นปัจจุบัน ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ เพื่อให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานอื่น ของรัฐใช้คำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง แทนตาราง Factor F ที่ประกาศใช้อยู่เดิม ต่อไป

ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดหลักเกณฑ์การใช้ตาราง Factor F และตาราง Factor F ที่ทบทวน และปรับปรุงใหม่ ได้จากเว็บไซต์ระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ (www.gprocurement.go.th) หัวข้อ ข้อมูลจัดซื้อ จัดจ้าง/ราคากลางงานก่อสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งหน่วยงานในสังกัดทราบ และถือปฏิบัติต่อไปด้วย จะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(นายมนัส แจ่มหา)

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

กองการพัสดุภาครัฐ

กลุ่มงานพัฒนาราคากลาง

โทรศัพท์ ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๐๐ ต่อ ๔๗๕๒

โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๑๘๕ - ๖

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%

ค่างาน (ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6878	1.0000	5.5000	22.1878	1.2219	1.0700	1.3074
1	15.4672	1.0000	5.5000	21.9672	1.2197	1.0700	1.3050
2	15.3236	1.0000	5.5000	21.8236	1.2182	1.0700	1.3035
5	15.0257	1.0000	5.5000	21.5257	1.2153	1.0700	1.3003
10	14.9669	1.0000	5.0000	20.9669	1.2097	1.0700	1.2943
15	11.7015	1.0000	5.0000	17.7015	1.1770	1.0700	1.2594
20	10.9900	1.0000	5.0000	16.9900	1.1699	1.0700	1.2518
25	8.9691	1.0000	4.5000	14.4691	1.1447	1.0700	1.2248
30	8.1867	1.0000	4.5000	13.6867	1.1369	1.0700	1.2164
40	8.1502	1.0000	4.5000	13.6502	1.1365	1.0700	1.2161
50	8.1389	1.0000	4.5000	13.6389	1.1364	1.0700	1.2159
60	7.7222	1.0000	4.0000	12.7222	1.1272	1.0700	1.2061
70	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
80	7.6191	1.0000	4.0000	12.6191	1.1262	1.0700	1.2050
90	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
100	7.6108	1.0000	4.0000	12.6108	1.1261	1.0700	1.2049
150	7.3615	1.0000	4.0000	12.3615	1.1236	1.0700	1.2023
200	7.3632	1.0000	4.0000	12.3632	1.1236	1.0700	1.2023
250	7.2751	1.0000	4.0000	12.2751	1.1228	1.0700	1.2013
300	7.1959	1.0000	3.5000	11.6959	1.1170	1.0700	1.1951
350	6.3974	1.0000	3.5000	10.8974	1.1090	1.0700	1.1866
400	6.3220	1.0000	3.5000	10.8220	1.1082	1.0700	1.1858
500	6.2743	1.0000	3.5000	10.7743	1.1077	1.0700	1.1853
> 500	5.6692	1.0000	3.5000	10.1692	1.1017	1.0700	1.1788

- หมายเหตุ
1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือให้สูตรคำนวณ
 2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"



**แนวทาง วิธีปฏิบัติ
และรายละเอียดประกอบ
การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง**

**คณะกรรมการกำกับหลักเกณฑ์และตรวจสอบราคากลางงานก่อสร้าง
คณะอนุกรรมการกำกับหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง**

พฤษภาคม 2559

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
2	งานสถาปัตยกรรม			
2.1	งานหลังคา			
2.1.1	กระเบื้องลอนคู่, ลอนเล็ก	ตร.ม.	45	ทรงจั่วและทรงเพิงแหงน
		ตร.ม.	50	ทรงปั้นหยา
		ตร.ม.	55	ทรงไทย
2.1.2	กระเบื้องพริ้ว	ตร.ม.	50	ทรงจั่ว, ทรงเพิง, ทรงปั้นหยา, ทรงไทย
		เมตร	45	ครอบข้าง, ครอบชนผนัง
		เมตร	55	ครอบสันโค้ง, ตัดกระเบื้องรางตะเข้
2.1.3	กระเบื้องคอนกรีต (ซีแพคโมเนีย)	ตร.ม.	74	ทรงจั่ว, ทรงเพิง, ทรงปั้นหยา, ทรงไทย
	หรืออื่นๆ ที่ขนาดและคุณสมบัติเทียบเท่า	เมตร	74	ครอบข้าง, ครอบปั้นลม
		เมตร	74	ครอบสันโค้ง, ตะเข้สัน (รวมค่าแรงปูนทราย, ภาษี)
		เมตร	74	ตัดกระเบื้องตะเข้ราง, ครอบชนผนัง
2.1.4	กระเบื้องดินเผา, กระเบื้องหางมน, กระเบื้องว่าว	ตร.ม.	89	ทรงจั่ว, ทรงเพิง
	หรืออื่นๆ ที่ขนาดและคุณสมบัติเทียบเท่า	ตร.ม.	80	ทรงปั้นหยา
		ตร.ม.	80	ทรงไทย
		ตร.ม.	80	ครอบสันโค้ง, ตัดกระเบื้องตะเข้ราง
2.1.5	กระเบื้องนิวลโต้	ตร.ม.	80	ทรงจั่ว ทรงปั้นหยา ทรงเพิง
	หรืออื่นๆ ที่คุณสมบัติเทียบเท่า	เมตร	80	ครอบข้าง ครอบปั้นลม
		เมตร	80	ครอบสันหลังคา ครอบชนผนัง
		เมตร	80	ครอบตะเข้สัน ตัดกระเบื้องตะเข้ราง
2.1.6	กระเบื้องโอโยรา	ตร.ม.	85	ทรงจั่ว ทรงปั้นหยา ทรงเพิง
	หรืออื่นๆ ที่คุณสมบัติเทียบเท่า	เมตร	80	ครอบข้าง ครอบปั้นลม
		เมตร	80	ครอบสันหลังคา ครอบชนผนัง
		เมตร	100	ครอบตะเข้สัน ตัดกระเบื้องตะเข้ราง
2.1.7	กระเบื้องดินเผาเคลือบสี, เคลือบเซรามิค (CERIS)	ตร.ม.	80	ทรงจั่ว ทรงปั้นหยา ทรงเพิง ทรงไทย
	หรืออื่นๆ ที่คุณสมบัติเทียบเท่า	เมตร	80	ครอบข้าง ครอบปั้นลม ครอบจบลอน
		เมตร	80	ครอบสันหลังคา ครอบชนผนัง
		เมตร	100	ครอบตะเข้สัน ตัดกระเบื้องตะเข้ราง
2.1.8	หลังคาเหล็กดัดลอน (Metal Sheet)	ตร.ม.	70	หลังคาทรงเพิง ทรงจั่ว ทรงปั้นหยา
		ตร.ม.	80	หลังคาทรงดัดโค้ง
		เมตร	50	ครอบสัน ครอบข้าง (Flashing)
2.1.9	หลังคาสังกะสี (ทุกขนาด)	ตร.ม.	23	ทรงจั่ว ทรงปั้นหยา ทรงเพิง ทรงไทย
2.1.10	ส่วนประกอบงานหลังคา			

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	ฉนวนกันความร้อน (วางบนแป)	ตร.ม.	20	ท้อลยกันความร้อน (หน้าเดียว, สองหน้า)
	ฉนวนกันความร้อน (วางใต้กระเบื้องรับด้วยลวดหรือเหล็กตะแกรง)	ตร.ม.	25	ฉนวนใยแก้วหนาไม่เกิน 3"
	แปสำเร็จรูป (ทุกขนาด)	ตร.ม.	25	ยึดด้วยตะปูเกลียว
	ปิดนาก (P.V.C) สำเร็จรูป	เมตร	10	ยึดด้วยตะปู หรือตะปูเกลียว
	รางน้ำตะเข้ สำเร็จรูป	เมตร	25	สแตนเลส หรือสังกะสี
	เชิงชาย+ทับเชิงชายไม้เนื้อแข็ง	เมตร	94	ขนาด 1" x 8" + 1" x 6" (สลอบม)
	เชิงชาย+ทับเชิงชายไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม)	เมตร	73	ขนาด 1" x 8" + 1" x 6" ทุกขนาด
	เชิงชายไม้เนื้อแข็งหรือไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม)	เมตร	45	ขนาดหน้ากว้าง 6" - 8" (แผ่นเดียว)
2.2	งานฝ้าเพดาน			
2.2.1	ติดตั้งโครงคร่าวไม้และตีฝ้าไม้, ไม้สำเร็จรูป			
	ฝ้าไม้เข้าลิ้น	ตร.ม.	147	หน้าไม้กว้าง 5 นิ้วขึ้นไป
		ตร.ม.	162	หน้าไม้กว้าง 3.5 - 4 นิ้ว
	ฝ้าสีซ้อนเกล็ดหรือสีทับเกล็ด ขนาดหน้าไม้กว้าง 6"	ตร.ม.	127	ไม้สำเร็จรูป, ไม้เทียม
		ตร.ม.	136	ไม้เนื้อแข็ง (ไม้ยาง, ไม้แดง, ไม้กระดำ ฯลฯ)
	ฝ้าเพดานตีเว้นร่อง 1 ซม. ขนาดหน้าไม้กว้าง 2" - 3"	ตร.ม.	112	ไม้สำเร็จรูป, ไม้เทียม
		ตร.ม.	167	ไม้เนื้อแข็ง (ไม้ยาง, ไม้แดง, ไม้กระดำ ฯลฯ)
2.2.2	ติดตั้งโครงคร่าวไม้และตีแผ่นฝ้าชนิดแผ่นเรียบ			
	แผ่นไม้อัดยาง, แผ่นไม้อัดสัก (สีซิด, เว้นร่อง)	ตร.ม.	80	หนาไม่เกิน 6 มม.
	แผ่นยิบซัมฉาบรอยต่อเรียบ	ตร.ม.	97	หนาไม่เกิน 12 มม.
	แผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์, แผ่นไม้อัดซีเมนต์ (ตีเว้นร่อง)	ตร.ม.	94	หนาไม่เกิน 6 มม.
	แผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์, แผ่นไม้อัดซีเมนต์ (สีซิดเก็บร่องรอยต่อ)	ตร.ม.	92	หนาไม่เกิน 6 มม.
2.2.3	ติดตั้งโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีและบุแผ่นฝ้ายิบซัม	ตร.ม.	75	ทุกชนิดแผ่น/ทุกความหนา
	พร้อมฉาบรอยต่อเรียบ			
2.2.4	ติดตั้งโครงคร่าวที-บาร์และวางแผ่นฝ้ายิบซัม/อื่นๆ	ตร.ม.	52	ทุกระยะ/ทุกชนิดแผ่น/ทุกความหนา
2.2.5	ไม้ขอบฝ้าเพดาน			
	ไม้ขอบฝ้า ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 2", 3"	เมตร	45	สลอบม
	ไม้ขอบฝ้า สำเร็จรูป (ทุกขนาด)	เมตร	40	ไม้เทียม
	บัวเพ 45 องศา ขนาด 2"	เมตร	45	ไม้สัก, ไม้เนื้อแข็ง
	บัวเพ 45 องศา ขนาด 3", 4"	เมตร	60	ไม้สัก, ไม้เนื้อแข็ง
	บัวเพ 45 องศา ขนาด 2"	เมตร	40	โพลียูรีเทน, สำเร็จรูปอื่นๆ
	บัวเพ 45 องศา ขนาด 3", 4"	เมตร	45	โพลียูรีเทน, สำเร็จรูปอื่นๆ
2.3	งานผนัง และตกแต่งผิวผนัง			
2.3.1	งานก่อผนัง			

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	ผนังบุหินภูเขา	ตร.ม.	203	คละขนาด, หรือติดเศษหน้างาน
	ผนังบุหินอ่อน, บุหินแกรนิต (Wet Process)	ตร.ม.	265	ขนาด 0.30x0.30 ม., 0.40x0.40 ม. (ปูชิด)
		ตร.ม.	302	ขนาด 0.30x0.60 ม., 0.40x0.80 ม. (ปูชิด)
	ผนังบุหินอ่อน, บุหินแกรนิต (Dry Process)	ตร.ม.	450	ขนาด 0.30x0.60 ม., 0.40x0.80 ม. (รวมติดตั้งโครงเคร่า)
	ผนังบุหินกาบ	ตร.ม.	248	คละขนาด / ติดหน้างาน
		ตร.ม.	210	สำเร็จรูปขนาด 0.15 x 0.15 ม., 0.20 x 0.20 ม.
	ผนังทำทรายล้าง, หินล้าง, กรวดล้าง	ตร.ม.	121	ผนังทั่วไป หรือแบ่งแนวร่อง/เส้น ทวี วี ซี.
		ตร.ม.	138	เสา คาน ตรีบ แผงบังแดด
	ผนังทำผิวหินขัด	ตร.ม.	161	ผนังทั่วไป หรือแบ่งแนวร่อง/เส้น ทวี วี ซี.
		ตร.ม.	186	เสา คาน ตรีบ แผงบังแดด
	ติดตั้งบัวปูนปั้นสำเร็จ (รวมค่าแรงปูนทราย/อื่นๆ)	ม.	60	ขนาดกว้าง 3" - 4"
		ม.	80	ขนาดกว้าง 5" - 6"
		ม.	100	ขนาดกว้าง 8" - 10"
2.3.2	ตั้งคร่าวและตีฝ้าไม้			
2.3.2.1	ฝ้าไม้เข้าลิ้น ตีด้านเดียว	ตร.ม.	140	หน้าไม้กว้าง 5 นิ้วขึ้นไป
		ตร.ม.	154	หน้าไม้กว้างไม่ถึง 5 นิ้ว
		ตร.ม.	197	เข้าลิ้นเป็นสวดลาย
2.3.2.2	ฝ้าไม้เข้าลิ้น ตีสองด้าน	ตร.ม.	221	หน้าไม้กว้าง 5 นิ้วขึ้นไป
		ตร.ม.	240	หน้าไม้กว้างไม่ถึง 5 นิ้ว
		ตร.ม.	304	เข้าลิ้นเป็นสวดลาย
2.3.2.3	ฝ้าไม้ตีซ้อนเกล็ดหรือตีทับเกล็ด	ตร.ม.	69	ไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม) ขนาด 6", 8"
		ตร.ม.	96	ไม้ยาง, ไม้เนื้อแข็ง
2.3.2.4	ไม้ขอบฝ้า ไม้เนื้อแข็ง	เมตร	41	ไสลามู
2.3.2.5	ไม้ขอบฝ้า สำเร็จรูป (ไม้เทียม)	เมตร	38	ไม้เทียม
2.3.2.6	ตั้งเคร่าและตีฝ้าวัสดุแผ่นสำเร็จรูป			
	ไม้อัด ไม้อัดแผ่นเรียบ ยิปซัมบอร์ด ตีด้านเดียว	ตร.ม.	69	กรุพืดแผ่นไม่ต้องติดต่อ
	(เฉลี่ยทุกขนาดความหนา)	ตร.ม.	88	มีการติดต่อ
		ตร.ม.	121	ฝ้าลอยจากพื้น หรือกรุเป็นสวดลาย
2.3.2.7	ไม้อัด ไม้อัดแผ่นเรียบ ยิปซัมบอร์ด ตีสองด้าน	ตร.ม.	108	กรุพืดแผ่นไม่ต้องติดต่อ
	(เฉลี่ยทุกขนาดความหนา)	ตร.ม.	128	มีการติดต่อ
2.3.2.8	กระเบื้องไฟเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบ ตีด้านเดียว	ตร.ม.	89	กรุพืดแผ่นไม่ต้องติดต่อ
	(เฉลี่ยทุกขนาดความหนา)	ตร.ม.	108	มีการติดต่อ
		ตร.ม.	128	ฝ้าลอยจากพื้น หรือกรุเป็นสวดลาย

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
2.3.2.9	กระเบื้องไฟฟ้าเบอร์ซีเมนต์แผ่นเรียบ สีสองด้าน	ตร.ม.	140	กรุพื้นดินไม่ต้องติดต่อ
	(เฉลี่ยทุกขนาดความหนา)	ตร.ม.	154	มีการติดต่อ
2.3.3	ติดตั้งโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี/บุผนังแผ่นสำเร็จรูป			
	ติดตั้งโครงคร่าวบุผนังยิปซัมบอร์ด บุสองด้าน	ตร.ม.	130	ทุกขนาดความหนา/ความสูงไม่เกิน 3.00 ม.
	ติดตั้งโครงคร่าวบุผนังยิปซัมบอร์ด บุด้านเดียว	ตร.ม.	100	ทุกขนาดความหนา/ความสูงไม่เกิน 3.00 ม.
	ติดตั้งโครงคร่าวบุผนังไฟฟ้าเบอร์ซีเมนต์ บุสองด้าน	ตร.ม.	120	ทุกขนาดความหนา/ความสูงไม่เกิน 3.00 ม.
	ติดตั้งโครงคร่าวบุผนังไฟฟ้าเบอร์ซีเมนต์ บุด้านเดียว	ตร.ม.	95	ทุกขนาดความหนา/ความสูงไม่เกิน 3.00 ม.
2.4	งานปูวัสดุผิวพื้น			
2.4.1	งานเทพื้นทรายทำผิว, เตรียมผิว			
	เทพื้นทรายปรับระดับพร้อมขัดเรียบ, ขัดหยาบ	ตร.ม.	61	
	เทพื้นทรายปรับระดับพร้อมขัดมัน	ตร.ม.	82	
	ขัดหยาบผิวพื้น (ไม่รวมค่าแรงผสมเทพื้นทรายปรับระดับ)	ตร.ม.	30	บนพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก
	ขัดมันเรียบ (ไม่รวมค่าแรงผสมเทพื้นทรายปรับระดับ)	ตร.ม.	40	บนพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก
	ขัดร่องลายกากปลา (ไม่รวมค่าแรงผสมเทพื้นทรายปรับระดับ)	ตร.ม.	45	บนพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก
2.4.2	พื้นทำทรายล้าง, หินล้าง, กรวดล้าง	ตร.ม.	99	แบ่งฝังเส้น พี วี ซี. หรือธรรมดา (ไม่มีลวดลาย)
		ตร.ม.	158	แบ่งฝังเส้น พี วี ซี. โสเทะ ขึ้นรูปเล่นลายประดับ
2.4.3	พื้นทำผิวหินขัด	ตร.ม.	153	แบ่งฝังเส้น พี วี ซี. หรือธรรมดา (ไม่มีลวดลาย)
		ตร.ม.	198	แบ่งฝังเส้น พี วี ซี. โสเทะ ขึ้นรูปเล่นลายประดับ
2.4.4	พื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบสีไฟสูง/ไม่เคลือบสี	ตร.ม.	159	ขนาดตั้งแต่ 4" x 4" , 6" x 6" (เว้นร่อง)
		ตร.ม.	153	ขนาด 8" x 8" (เว้นร่อง)
2.4.5	พื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบสีไฟสูง/ไม่เคลือบสี ปูสลับหรือเว้นแนว	ตร.ม.	199	ขนาด 6" x 6" , 8" x 8" เว้นแนวตั้งแต่ 1" ไม่เกิน 2"
	ทรายล้าง กรวดล้าง หรือหินล้าง			ปูธรรมดา หรือปูทะแยง
2.4.6	พื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค	ตร.ม.	193	ขนาดตั้งแต่ 4" x 4" หรือ 4" x 8" (เว้นร่อง)
		ตร.ม.	166	ขนาด 6" x 6" (เว้นร่อง)
		ตร.ม.	158	ขนาด 8" x 8" , 12" x 12" , 16" x 16" (เว้นร่องชิด)
		ตร.ม.	174	ขนาด 18" x 18" , 20" x 20" , 24" x 24" (เว้นร่องชิด)
2.4.7	พื้นปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิค ปูสลับ/เว้นแนว	ตร.ม.	201	ขนาด 6" x 6" , 8" x 8" เว้นร่องตั้งแต่ 1" ไม่เกิน 2"
	ทรายล้าง กรวดล้าง หรือหินล้าง			ปูธรรมดา หรือปูทะแยง
2.4.8	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ (รวมค่าแรงทำปูนทรายแล้ว)	ตร.ม.	184	ขนาด 12"x12" ถึง 16"x16" (ปูชิด)
		ตร.ม.	217	ขนาด 18"x18" ถึง 20"x20" (ปูชิด)
		ตร.ม.	222	ขนาด 24"x24" ขึ้นไป (ปูชิด)
2.4.9	พื้นปูกระเบื้องโมเสก ทุกชนิด (รวมค่าแรงทำปูนทรายแล้ว)	ตร.ม.	174	ขนาดตั้งแต่ 1" x 1" ถึง 2" x 2" (ชนิดแผ่น 12" x 12")

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	บัวเชิงผนังหินอ่อน, หินแกรนิต*	เมตร	175	ขนาดความสูง 4", 5" (ลบมุม 45 องศา)
	บัวเชิงผนังทำทรายล้าง, หินล้าง, กรวดล้าง	เมตร	70	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังทำหินขัดหล่อกับที่	เมตร	75	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จรูป*	เมตร	55	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังบุกระเบื้องเซรามิค*	เมตร	50	ขนาดความสูง 4", 6", 8"
	บัวเชิงผนังยาง (ชนิดมัน)	เมตร	40	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังสำเร็จรูป (พี วี ซี.)	เมตร	40	ขนาดความสูง 4"
	บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็ง, ไม้เต็ง	เมตร	50	ขนาดความสูง 4"
	บัวเชิงผนังไม้สัก, ไม้แดง, ไม้มะค่า	เมตร	45	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังไม้สำเร็จรูป (ไม้เทียม, GRC)	เมตร	45	ขนาดความสูง 4"
	บัวเชิงผนังสำเร็จรูป (สแตนเลส, อลูมิเนียม)	เมตร	45	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังผิวซีเมนต์ขัดมันเรียบ	เมตร	40	ขนาดความสูง 4", 5"
	บัวเชิงผนังทาสีน้ำมัน	เมตร	20	ขนาดความสูง 4", 5"
	หมายเหตุ *รวมค่าแรงปูนทรายแล้ว หมายถึงปูนทรายที่ใช้รองพื้นขณะติดตั้ง (ไม่รวมค่าวัสดุ)			
2.5	งานประตู-หน้าต่าง			
2.5.1	ทำวงกบไม้ (กรณีคิดโดยปริมาตรของไม้ ยังไม่รวมค่าอบไม้)	เมตร	40	วงกบประตู ช่องแสง ประกอบในที่
		เมตร	50	วงกบหน้าต่าง ช่องแสง ประกอบในที่
2.5.2	ติดตั้งวงกบไม้, วงกบไฟเบอร์	ตร.ม.	100	วงกบประตู ช่องแสง
		ตร.ม.	175	วงกบหน้าต่าง ช่องแสง
2.5.3	ติดตั้งบาน (พร้อมบานพับ, กลอน, มือจับ)	ตร.ม.	105	บานประตูไม้ (ปรับแต่ง)
		ตร.ม.	75	บานประตูไฟเบอร์, บานสำเร็จรูป
		ตร.ม.	105	บานหน้าต่างไม้ (ปรับแต่ง)
2.5.4	ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบประตู-หน้าต่าง	ชุด	100	ลูกบิดประตู, กุญแจล็อคต่างๆ
		ชุด	100	Door Closer
		ตัว	35	ที่ยึดประตู
2.5.5	ติดตั้งชุดประตูบานเลื่อนไม้ทุกขนาด (เฉพาะอุปกรณ์)	ชุด	240	บัวราง, รางเลื่อน, ลูกล้อ, กุญแจล็อค, มือจับฝั่ง
2.5.6	ติดตั้งชุดหน้าต่างบานเลื่อนไม้ทุกขนาด (เฉพาะอุปกรณ์)	ชุด	240	บัวราง, รางเลื่อน, ลูกล้อ, กลอน, มือจับฝั่ง
2.5.7	ค่าตัดและติดตั้งกระจก (ประตู-หน้าต่าง, ช่องแสง)			
	ขนาด 3 มม., 4 มม., 5 มม.	ตร.ฟ.	10	ประตู, หน้าต่าง, ช่องแสง
	ขนาด 6 มม., 8 มม.	ตร.ฟ.	11	ประตู, หน้าต่าง, ช่องแสงทั่วไป
	ขนาด 10 มม., 12 มม.	ตร.ฟ.	16	ประตูกรอบอลูมิเนียม, บานเปลือย
	ขนาด 10 มม., 12 มม.	ตร.ฟ.	20	ผนังกระจกกรอบอลูมิเนียม/ผนังเปลือย **

บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ค่าแรง/หน่วย (บาท)	หมายเหตุ
	** เฉพาะค่าตัดจากโรงงาน/ตัวแทนจำหน่าย ไม่รวมค่าแรงประกอบและติดตั้งอุปกรณ์ และค่างานอื่นๆ ของผู้รับจ้าง			
2.6	ค่าติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์			
2.6.1	ส้วมนั่งราบชนิดมีหม้อน้ำ, ฟลัชวาล์ว	ชุด	450	ทุกขนาด
2.6.2	ส้วมนั่งยอง, นั่งราบ, ชนิดราดน้ำ	ชุด	150	ฐานสูง, ฐานต่ำ
2.6.3	ที่ปัสสาวะชายรุ่นใหญ่พร้อมฟลัชวาล์ว	ชุด	450	ขนาดใหญ่ (ฟลัชวาล์วชนิดกันโยก)
2.6.4	ที่ปัสสาวะชายพร้อมวาล์วกด	ชุด	450	ขนาดกลาง, ขนาดเล็ก, หัวไป
2.6.5	แผงกันปัสสาวะชาย	ชุด	170	ทุกขนาด, ทุกชนิด
2.6.6	อ่างล้างหน้าพร้อมอุปกรณ์ (ครบชุด)	ชุด	450	แขวนผนัง, ฝังใต้เคาน์เตอร์, วางบนเคาน์เตอร์
2.6.7	อ่างอาบน้ำพร้อมอุปกรณ์ (ครบชุด) แบบธรรมดา	ชุด	1,000	ไม่รวมงานก่ออิฐและตกแต่งรอบอ่าง
2.6.8	ก๊อกผสมอ่างอาบน้ำพร้อมฝักบัวสายอ่อน	ชุด	200	
2.6.9	ฝักบัวกันแข็งพร้อมวาล์ว เปิด-ปิด	ชุด	170	
2.6.10	ฝักบัวสายอ่อนพร้อมวาล์ว เปิด-ปิด	ชุด	70	
2.6.11	สายชำระพร้อมส้วปาวาล์ว	ชุด	70	
2.6.12	ที่ใส่กระดาษชำระ (ฝังผนัง)	ชุด	120	
2.6.13	ที่ใส่กระดาษชำระ (เจาะยึดสกรู)	ชุด	70	
2.6.14	ที่ใส่สบู่ (ฝังผนัง)	ชุด	120	
2.6.15	ที่ใส่สบู่ (เจาะยึดสกรู)	ชุด	70	
2.6.16	ชั้นวางของ (ฝังผนัง)	ชุด	120	
2.6.17	ชั้นวางของ (เจาะยึดสกรู)	ชุด	70	
2.6.18	ราวแขวนผ้า (ฝังผนัง)	ชุด	130	
2.6.19	ราวแขวนผ้า (เจาะยึดสกรู)	ชุด	70	
2.6.20	กระจกเงาสำเร็จรูป (เจาะยึดสกรู)	ชุด	70	ชนิดปรับมุม (มาตรฐานทั่วไป)
2.6.21	ราวจับคนพิการ (ติดข้างผนัง)	ชุด	70	แบบ 2 ขา (ยึด 2 จุด)
2.6.22	ราวจับคนพิการ (อ่างล้างหน้า, โถส้วม)	ชุด	105	แบบ 3 ขา (ยึด 3 จุด)
2.6.23	กอน้ำล้างพื้น	ชุด	25	
2.6.24	ที่ใส่สบู่เหลว	ชุด	55	
2.6.25	ตะแกรงกรองผงพร้อมที่ดักกลิ่น	ชุด	75	
2.6.26	ส้วปาวาล์ว	ชุด	35	
2.6.27	สายชำระ	ชุด	35	
2.6.28	ห้องน้ำสำเร็จรูป (แบบเต็มห้อง) พร้อมอุปกรณ์	ชุด	800	ด้านข้าง, ด้านหน้า (ประตู)
2.6.29	ห้องน้ำสำเร็จรูป (แบบครึ่งห้อง) พร้อมอุปกรณ์	ชุด	650	ด้านหน้า (ประตู) + ขอบข้าง