

พยัคฆ์ไพรบุกสนามกอล์ฟดัง สอบโครงการบ้านรูกป่าสงวน

เมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม นายชีวะภาพ ชีวะธรรม หัวหน้าชุดพยัคฆ์ไพร นายปรีชา แสงเทียน ผอ.สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ 10 สาขาเพชรบุรี พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ กอ.รมน.จ.เพชรบุรี และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง นำกำลังไปตรวจสอบโครงการปาล์ม สปริง อินสไปร์ดี อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี หลังจากได้รับการร้องเรียนจากนางปานิสร่า ฮอปกินส์ อายุ 53 ปี ลูกค้าของโครงการ ว่ามีพฤติกรรมกรงจำหน่ายบ้านที่อยู่อาศัย ตั้งอยู่บนเขตพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ทำให้ไม่สามารถนำบ้านไปทำธุรกรรมการเงินได้ และอาจได้รับความผิดฐานครอบครองบุกรุกป่า โดยมีเจ้าพนักงานที่ดินชะอำ และนายพิษณุ เดชศรี กรรมการบริหาร บริษัท ปาล์ม ฮิลล์โฮม จำกัด ร่วมให้ข้อมูล

นางปานิสร่าเปิดเผยว่า ได้ทำสัญญาจะซื้อขายที่ดิน เนื้อที่ 1 ไร่ 1 งานพร้อมบ้าน 1 หลัง ในโครงการราคารวม 12,062,024

บาท ผ่อนชำระรวม 36 งวด และชำระเงินไปแล้วกว่า 5 ล้านบาท ต่อมานำบ้านขอสินเชื่อกับธนาคารแต่เจ้าหน้าที่ฝ่ายสำรวจ ตรวจสอบพบว่าที่ดินของตนอยู่ในเขตป่าสงวน จึงให้สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ 10 สาขาเพชรบุรี ตรวจสอบอีกครั้ง และได้รับการยืนยันเช่นกัน จากนั้นยื่นเรื่องให้สำนักงานคณะกรรมการคุ้มครองผู้บริโภคตรวจสอบ และบอกเลิกสัญญากับโครงการ เพื่อเรียกค่าชดเชย ปรากฏว่าตรวจสอบเบื้องต้นพบว่ามีผู้ซื้อบ้านอีกกว่า 30 แปลง และพื้นที่ในโครงการอีกจำนวนมาก อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนด้วย จี

นายชีวะภาพเปิดเผยว่า พบว่าพื้นที่ที่ได้รับการร้องเรียนมีการบุกรุกเข้ามาในเขตป่าสงวนแห่งชาติ แต่ต้องตรวจสอบทางข้อมูลให้ชัดเจน เนื่องจากแนวเขตป่ามีส่วนซ้อนทับกับเขตที่ดินเอกสารสิทธิ์อื่น ซึ่งต้องตรวจสอบว่าเอกสารดังกล่าวออกโดยชอบด้วยกฎหมายหรือไม่