

हन.พยศม์ไพรลุยเขาค้อเคลียร์ปัญหาที่ดิน'รอส.'รับไม่ได้ปลดล็อกรีสอร์ท

हन.พยศม์ไพรขึ้นเขาค้อเคลียร์แนวทางแก้ปัญหาที่ดิน รอส.เพชรบูรณ์ ร่วมกับทหาร-ฝ่ายปกครอง ภาคเอกชนรับไม่ได้ 3 แนวทางของอำเภอเขาค้อ (อ่านต่อหน้า 3)

ต่อจากหน้า 1

เขาค้อ

เมื่อวันที่ 13 เมษายน นายชิวะภาพ ชิวะธรรม ผู้อำนวยการส่วนกิจการพิเศษ ในฐานะหัวหน้าชุดปฏิบัติการพยศม์ไพร กรมป่าไม้ กล่าวว่า นายชลธิศ สุรัสวดี อธิบดีกรมป่าไม้สั่งการให้ชุดปฏิบัติการพยศม์ไพรลงพื้นที่ อ.เขาค้อ จ.เพชรบูรณ์ วันที่ 17 เมษายนนี้ ร่วมหารือกับเจ้าหน้าที่ทหารและฝ่ายปกครอง เพื่อตรวจสอบลักษณะการใช้ที่ดินของผู้ที่มีชื่อครอบครองที่ดินในพื้นที่ป่าสงวนปางก่อ ป่าวังชมพู และพื้นที่ป่าสงวนโปลกหล่น ทั้ง 2 ป่า มีความคาบเกี่ยวกับพื้นที่ราษฎรอาสาสมัคร (รอส.) โดยเมื่อราวปี 2520 กองทัพได้เข้ามาขออนุญาตเข้าไปจัดสรรให้กลุ่มราษฎรร่วมรบเข้าไปอาศัยภายใต้เงื่อนไขที่กำหนด ถือว่าพื้นที่ทั้งหมดยังมีความเป็นป่าสงวนแห่งชาติ อยู่ทางกรมป่าไม้ กองทัพ และฝ่ายปกครองจะหารือรายละเอียดการเข้าไปจัดการ มีแนวทางคือ 1.ตรวจสอบการใช้พื้นที่ของ รอส. 2.ให้ฝ่ายปกครอง และทางกองทัพเข้าไปแยกแยะว่าในส่วนของ รอส.นั้นมีรายใดที่ทำผิดเงื่อนไขการครอบครองที่ดินบ้าง รายใดที่พบว่าทำผิดเงื่อนไขกรมป่าไม้สามารถใช้อำนาจพระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) ป่าสงวนแห่งชาติเพิกถอนได้ทันที

นายชิวะภาพกล่าวว่า ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติทั้ง 2 ป่า ที่ อ.เขาค้อนั้น ก่อนหน้านี้กรมป่าไม้ได้เข้าไปดำเนินการมาบ้างแล้ว เพราะมีบางรายรุกล้ำเข้าไปในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติโดยตรง แอบอ้างว่าเป็นพื้นที่ที่ได้รับการจัดสรร รอส. โดยเฉพาะพื้นที่ปางก่อป่าวังชมพู เช่น ที่ดินบริเวณวัดผาซ่อนแก้ว เป็นต้น

“ที่ผ่านมาเราเข้าไปตรวจสอบ รั้งวัดพื้นที่ในส่วนที่เข้าข่ายบุกรุกพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติมาแล้วประมาณ 420 ราย มีทั้งบ้านพักตากอากาศและรีสอร์ท เรื่องทั้งหมดอยู่ที่ในชั้น

พนักงานสอบสวน และทางกรมสอบสวนคดีพิเศษรับไปดูแลเอง จำนวน 8 คดี” นายชิวะภาพกล่าว

นายประสม ประคุณสุขใจ กรรมการผู้จัดการบริษัท เมทาเทคคอนกรีตเรซินแอนด์คอนกรีต อ.เขาค้อ จ.เพชรบูรณ์ กล่าวกรณีนี้ที่อำเภอเขาค้อเสนอ 3 แนวทางแก้ปัญหาที่ดิน รอส.เขาค้อในร่างแผนแม่บทจัดระเบียบที่ดินที่จะนำเสนอให้กองทัพภาคที่ 3 ว่า ไม่สามารถรับได้ทั้ง 3 แนวทาง แนวทางแรกให้ทหารในฐานะผู้ใช้พื้นที่ออกกระชับและตั้งเงื่อนไขการใช้ประโยชน์ที่ดินใหม่ ตรงนี้ก็ชัดเจนอยู่แล้วทหารโดยเฉพาะกองทัพภาคที่ 3 เพิกเฉยปล่อยปละละเลยที่ดินที่จัดสรรให้แก่ รอส. ปัจจุบันทำให้มีนายทุนมาสร้างโรงแรมรีสอร์ทจนเต็มพื้นที่ในทางตรงกันข้ามหากยึดเงื่อนไขการใช้ที่ดินตามหนังสือรับรองที่ออกให้แก่ รอส. 9 ข้อ ปัญหาก็คงไม่บานปลายขนาดนี้

“ถึงขณะนี้ก็ยังไม่ช้าหากทำตามเงื่อนไข 9 ข้อมาปฏิบัติอย่างจริงจังในเวลานี้ก็สามารถแก้ไขได้ ต้องถามว่าติดปัญหาอะไรหรือเงื่อนไขอะไรหรือเกรงอุปหน้าปะจุมใคร” นายประสมกล่าว และว่า ในเงื่อนไขข้อที่ 8 และข้อ 9 ตามหนังสือรับรองการใช้ที่ดิน รอส. ก็เขียนชัดเจนให้อำนาจผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจเพิกถอนหนังสือรับรองนี้ได้ และผู้ถือหนังสือหรือบริวารต้องออกจากพื้นที่ภายใน 30 วัน ถ้ามองจะฟ้องเรียกค่าเสียหายหรือค่าตอบแทนใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้นอีกด้วย ยังสงสัยทั้งอดีตผู้ว่าราชการจังหวัดและผู้ว่าฯคนปัจจุบัน ต่างเพิกเฉยหรืออะไร

นายประสมกล่าวว่า ส่วนแนวทางที่ 2 ให้กรมป่าไม้ดำเนินการหาวิธีจัดการ ตนเห็นใจเพราะที่ดิน รอส.อยู่ในความดูแลของทหารกรมป่าไม้มอบให้ทหารไปใช้แล้ว แต่ก็ยังมีที่ดินนอกแปลงเขต รอส.ที่กรมป่าไม้จะต้องเร่งรัดจัดการเช่นกัน ส่วนแนวทางที่ 3 ทางอำเภอเตรียมเสนอในร่างแผนแม่บทฯจะให้ใช้อำนาจมาตรา 44 เปลี่ยนป่าให้เป็นที่ดินราชพัสดุ อย่างเพื่อปลดล็อกให้ที่ดิน รอส. ก็ต้องถามว่าเอื้อ

ให้ รอส.หรือรีสอร์ทนายทุนที่ก่อสร้างบนที่ดิน รอส.โดยไม่ถูกกฎหมายกันแน่ แนวทางนี้ไม่สามารถจะยอมรับได้เพราะหากเป็นที่ดินราชพัสดุจะสามารถเปลี่ยนโอนสิทธิการเช่าครอบครองที่ดินได้อีก สุดท้ายที่ดิน รอส.หนีไม่พ้นจะตกไปอยู่ในมือนายทุนรีสอร์ททั้งหมดอยู่ดี

“ที่สำคัญจะกลายเป็นการสร้างบรรทัดฐานใหม่เป็นการเลือกปฏิบัติแบบสองมาตรฐานจะทำให้พื้นที่อื่นยึดและทำตาม สุดท้ายพื้นที่ป่าหรือที่ดินรัฐที่ถูกบุกรุกก็คงไม่เหลือ ส่วนชาวบ้านก็คงบุกรุกหาพื้นที่ใหม่จากนั้นก็เรียกร้องและปฏิบัติตามแนวทางเดียวกับเขาค้อ กระทั่งกลายเป็นวงจรอุบาทว์ที่ไม่รู้จบ” นายประสมกล่าว

นายประสมกล่าวว่า ในการแก้ไขที่ดินใน 4 ตำบลของ อ.เขาค้อ หากภาคราชการมีความจริงใจสามารถใช้อำนาจที่มีอยู่เป็นเครื่องมือในการแก้ไขปัญหาก็ได้อยู่แล้ว โดยเฉพาะ พ.ร.บ.โรงแรม 2547 ก่อนหน้านี้ทางกระทรวงมหาดไทยมีหนังสือเร่งรัดมาที่จังหวัดให้จัดการกับโรงแรมรีสอร์ทที่ไม่ถูกกฎหมาย กระทั่งทางจังหวัดเพชรบูรณ์ได้มีหนังสือไปยังอำเภอต่างๆ ทั้งจังหวัดถึง 2 ครั้ง เพื่อเร่งรัดให้จัดการโรงแรมรีสอร์ทที่ไม่ถูกต้อง หากฝ่าฝืนจะมีความผิดทางอาญาโดยโทษจำคุก 1 ปี ปรับไม่เกิน 20,000 บาท และหากยังประกอบกิจการโรงแรมต่อเนื่องจะถูกปรับวันละ 10,000 บาท จนกว่าจะยอมยุติกิจการตามมาตรา 59 พ.ร.บ.โรงแรม 2547

“สำหรับที่เขาค้อ ผมได้ทำหนังสือไปยังนายอำเภอเขาค้อเพื่อให้เร่งรัดดำเนินการกับโรงแรมรีสอร์ท ไม่เพียงที่สร้างอยู่บนที่ดิน รอส.เท่านั้น แต่ยังมีเรียกร้องให้จัดการกับโรงแรมรีสอร์ทที่ไม่ได้รับการอนุญาตทั้งอำเภอเขาค้ออีกด้วย ปัจจุบันมีโรงแรมรีสอร์ทที่ได้รับอนุญาตดำเนินการกิจการอย่างถูกกฎหมายเพียง 11 รายเท่านั้น ฉะนั้นหากนายอำเภอเขาค้อยังเสี่ยงไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของจังหวัดและกระทรวงมหาดไทย ก็เข้าข่ายละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ตามมาตรา 157 นอกจากนั้นยังก่อให้เกิด

ความเสียหายกับทางบริษัทก็จะพิจารณาฟ้อง
ก่อนหน้าที่ได้ฟ้องต่อศาลปกครองนครสวรรค์
ฐานละเมิดพร้อมเรียกร้องค่าเสียหายไปแล้ว
และยังเตรียมจะฟ้องร้องต่อศาลทุจริตและ
ประพฤติมิชอบฐานเป็นเจ้าของงานประพฤติ
หรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่โดยมิชอบหรือโดย
ทุจริต เวลานี้อยู่ระหว่างร่างคำฟ้องเช่นกัน”
นายประสมกล่าว

นายประสมกล่าวว่า ก่อนหน้านี้เคยทำ
หนังสือร้องเรียนเรื่องการละเว้นไม่จัดเก็บ
ภาษีโรงแรมรีสอร์ทบนเขาค้อและที่ภูทับเบิก
ปัจจุบันกรมสรรพากรยังไม่ได้มีการจัดเก็บภาษี
ให้ถูกต้องตามกฎหมาย ทำให้ส่งผลกระทบต่อ
ต่อโรงแรมรีสอร์ทที่ทำธุรกิจที่ถูกต้องและส่ง
ผลให้ผลประโยชน์ตกบอบอย่างต่อเนื่องมาโดย
ตลอด ขณะที่โรงแรมรีสอร์ทที่ไม่ถูกกฎหมาย
ไม่จำเป็นต้องแบกรับต้นทุนในส่วนนี้ แถมไม่
ต้องทำบัญชีภาษีเงินได้ส่งให้กรมสรรพากร
อำเภอ รวมทั้งไม่ต้องจัดตั้งบุคลากรส่งพาณิชย์
จังหวัดอีก เป็นการเอาเปรียบเอาแต่ได้ แล้ว
แบบนี้ไม่เรียกปฏิบัติแบบสองมาตรฐานหรือ

“ฝากไปยัง พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา
นายกรัฐมนตรีและหัวหน้า คสช. ที่เคยบอกย้ำ
มาตลอดว่า การบังคับกฎหมายต้องมีความเท่า
เทียม ที่เขาค้อมีความเท่าเทียมขนาดไหน แค
บังคับใช้กฎหมายโรงแรมอย่างจริงจัง โดยราย
ไหนไม่ถูกต้องหรือถูกกฎหมายก็ให้เลิกหรือปิด
การดำเนินธุรกิจไป” นายประสมกล่าว